

Số: ...655.../TB-THADS

TP Vinh, ngày 12 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 10/KDTM-ST ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 1321/24/CTTĐG ngày 28/06/2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá miền Trung;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản tài sản đã kê biên để thi hành án;

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

2. Tên tài sản đấu giá là: Toàn bộ các công trình xây dựng trên thửa đất số 83, tờ bản đồ số 12, thuộc khối Đại Lợi, phường Đông Vĩnh, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC195987 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Nghệ An cấp ngày 01/9/2016 mang tên Công ty cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng giao thông 9

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **10.031.344.000đ** (Mười tỷ, không trăm ba một triệu, ba trăm bốn mươi bốn nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:
- a, Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết cho việc đấu giá tài sản;
 - b, Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - c, Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;
 - d, Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp và đúng quy định của pháp luật;
 - đ, Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - e, Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, đường Chu Huy Mân, phường Hưng Dũng, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An. Điện thoại: 0975.886.246.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS-BTP
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS ;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Chu Hải Yến